



23 bis, rue Maguelone, 34000 MONTPELLIER (☎ 04.67.04.07.40)

---

## **VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES**

Dans un ensemble immobilier à **SETE, 24, rue Pierre Sémard**, le lot 15 : au troisième étage, côté Nord, **UN APPARTEMENT DE TYPE 3 mezzanine** d'une superficie de 66,02 m<sup>2</sup> (Loi Carrez), le tout cadastré section AM, No 54, pour 1 a 85 ca.

*Loué.*

**MISE A PRIX : 48.000 €**

OUTRE FRAIS, CLAUSES ET CONDITIONS DU CAHIER DES CONDITIONS DE VENTE

*Visite des lieux organisée le 9 mai 2019 à 14 h*

---

**ADJUDICATION LE LUNDI 20 mai 2019  
à 14 h et suivantes au besoin**

**PALAIS DE JUSTICE DE MONTPELLIER  
place Pierre Flotte, salle No 1 Auguste Comte**

---

A la requête de :

SA CREDIT FONCIER DE FRANCE, société anonyme au capital de 1.331.400.718,80 €, dont le siège social est 19, rue des Capucines, 75001 PARIS, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de PARIS, SIREN No 542 029 848, agissant poursuites et diligences de son représentant légal en exercice, domicilié ès-qualités audit siège social,

ayant pour avocat DORIA AVOCATS, 23 bis, rue Maguelone à MONTPELLIER (☎ 04.67.04.07.40).

*RENSEIGNEMENTS*

**DORIA AVOCATS**, cabinet de Maître Vincent RIEU, avocat associé (☎ 04.67.04.07.40).

**GREFFE DU TRIBUNAL DE GRANDE INSTANCE DE MONTPELLIER** où le cahier des conditions de vente est déposé pour consultation du mardi au jeudi inclus de 9 h 30 à 11 h 30 et de 13 h 30 à 16 h (Réf. dossier : 18/00206).

*Les enchères ne sont reçues que par ministère d'avocat et moyennant consignation par chèque de banque ou caution bancaire entre les mains de l'avocat, du 10ème de la mise à prix avec un minimum de 3.000 € et du montant des frais d'adjudication prévisibles.*

### **DESCRIPTIF DES IMMEUBLES A VENDRE**

Il s'agit d'un appartement situé au 3ème étage côté Nord

Il comprend un couloir, un séjour cuisine, duquel on accède à une chambre. De cette chambre on accède à une petite pièce.

Du coin séjour, un escalier permet d'accéder à la mezzanine transformée en chambre, où se trouve une salle de bains.

En sous-pente une partie des combles a été aménagée en placard.

Le syndic est la société ALYZEE, 15, rue Paul Valéry à SETE.